



Provincia di Lecce

Servizio Tutela ambientale e transizione ecologica
ambiente@cert.provincia.le.it

p.c. **Ministero della Cultura**

**Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le
Province di Brindisi, Lecce e Taranto**
sabap-br-le-ta@pec.cultura.gov.it

Comune di Andrano

protocollo.comune.andrano@pec.it

**Oggetto: D. Lgs n. 152/2006, L.R. n. 26/2022. Verifica di assoggettabilità a V.I.A.
inerente al progetto “Contratti Istituzionali di Sviluppo – CIS “Brindisi –
Lecce – Costa Adriatica”. Delibera CIPESS n. 31/2022 “viabilità perimetrale
e di raccordo tra la SS 275 e la Marina di Andrano attraverso la
realizzazione di due bretelle di collegamento previste dal PRG vigente”.**

Con riferimento alla nota prot. n. 366285/2026 del 23.06.2026, con cui è stato avviato
il procedimento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti elaborati, in formato
elettronico, di cui si riporta la codifica MD5:

00-S3-ELENCO ELABORATI_signed.pdf - 753c7af369192d98f8a80f46b7ed648a
01-S3-INQUADRAMENTO SU IGM_signed.pdf - a686571d34f86a28d06d07ad4f8bfd60
02-S3-INDQUADRAMENTO SU AEROF E ORTOFOTO_signed.pdf - 38e710e416f4c60d3e441fffd47bfcfb
03-A-S3-DIC FOTOGRAFICA_signed.pdf - be608b62063dc557d1ef631a1bcf72eb
03-B-S3-DIC FOTOGRAFICA_signed.pdf - 805335e1a0d1b368a2675b92829ecd83
04-A-S3-PERIMETRAZIONE PAI_signed.pdf - d012818d166129282015a233c3703f82
04-B-S3-PERIMETRAZIONE PAI_signed.pdf - 060b4ba1c6add1c7c36eb42e551278ad
05-A-S3-PERIMETRAZIONE PPTR_signed.pdf - 7d90ee428751100b8664ba468055bf23
05-B-S3-PERIMETRAZIONE PPTR_signed.pdf - 214abd87d432a665e4d0e850ebd32d68
06-A-S3-INTERFERENZE_signed.pdf - a00cfd628e9d316fb628a84e4d48d288
06-B-S3-INTERFERENZE_signed.pdf - 617ac9927075ca452f40171e052cc25c
07-A-S3-ORTOFOTO E PPTR_signed.pdf - 4e58fc99aa7ddc8d0100b59f139f65b3
07-B-S3-ORTOFOTO E PPTR_signed.pdf - 7ee36e3ccfe7a939751fbcfb0b92cd33
08-S3-SEZIONE TRASVERSALE TIPO_signed.pdf - 130b5793384e4779d3655a70a4a907b8
09-A-POLIGONALE D'ASSE_signed.pdf - 026ea3529b36bd82b4819d1d15abd338
09-B-POLIGONALE D'ASSE_signed.pdf - 98a19ad53eb774d28f75a1f12940067d
10-A-S3-POLIGONALE SU TRIANGOLAZIONE_signed.pdf - 0c9cf1d49958043aad4231b1ef535339
10-B-S3-POLIGONALE SU TRIANGOLAZIONE_signed.pdf - 243ee5cd4640a3c9087647038e5c1dd4
11-A-S3-PLANIMETRIA DI PROGETTO_signed.pdf - 8c5df3445aa516ea122d971faa0d3dc4

www.regione.puglia.it

Via Gentile, 52 - 70126 Bari, Tel. 080 5403537

peo: sezione.paesaggio@regione.puglia.it

pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

Pagina 1 di 7

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.38417 del 16-07-2026 - Arrivo





11-B-S3-PLANIMETRIA DI PROGETTO_signed.pdf - 5a56e27991da5d76d63ffc8b16c97d57
12-A-S3-PROGETTO SU AEROFOTOGRAMMETRIA_signed.pdf - b03138fbd8f90db59d8f153ee142477
12-B-S3-PROGETTO SU AEROFOTOGRAMMETRIA_signed.pdf - 86e29e24777163fb95a40e8060da56c0
13-A-S3-PROGETTO SU ORTOFOTO_signed.pdf - 9c24f234913b82cd93e43b7e9adec082
13-B-S3-PROGETTO SU ORTOFOTO_signed.pdf - 2eedfa57b56e99e884408e66fda9daf4
14-A-S3-PROGETTO SU PRG_signed.pdf - edff247e2684ce1a8f0b4d485ef48f3f
14-B-S3-PROGETTO SU PRG_signed.pdf - b32086bb06c818f39d829b3a2c1a9187
15-A-S3-PROFILO LONGITUDINALE_signed.pdf - 5fed23d0de07dcda234232b1416e338b
15-B-S3-PROFILO LONGITUDINALE_signed.pdf - 23910135b76d41fcbcb6646289cf5ebe9
16-A-S3-SEZIONI TRASVERSALI_signed.pdf - 21c96733f103d8627b8ee931e7ee7891
16-B-S3-SEZIONI TRASVERSALI_signed.pdf - f52cecb6998d9222c02aa0e36b530f16
17-A-S3-INTERSEZIONE N.1_signed.pdf - 80b089c94d4a50f02a106e04a43c496a
17-B-S3-INTERSEZIONE N.1_signed.pdf - 7e3bb2155716810ffb1f01168edc14f8
18-A-S3-INTERSEZIONE N.2_signed.pdf - 0c3dcc835e37941d37bbd2ecdea8e259
18-B-S3-INTERSEZIONE N.4_signed.pdf - e78644ac3421f49f4eefcf38afd20607
19-A-S3-INTERSEZIONE N.3_signed.pdf - 3331b8088c2e09d82b9697311b2c7669
19-B-S3-INTERSEZIONE N.6_signed.pdf - 7adbcbd3dafaabe24350cdc164c1f8e8
20-A-S3-INTERSEZIONE N.4_signed.pdf - 7d34e2de42f1fdc707245117751446de
20-B-S3-INTERSEZIONE N.7_signed.pdf - 268e0466fecbb8d5d9eb1ba5ec362a69
21-A-S3-INTERSEZIONE N.6_signed.pdf - a26f88bc0fb878a0f36a84d0e41a565c
22-A-S3-SISTEMAZIONE A VERDE - OASI_signed.pdf - dc31520c3a839ef915e691a61c10434f
22-B-S3-SISTEMAZIONE A VERDE - OASI_signed.pdf - c7c5e3e31dc4da4f02682b432a766e03
23-A-S3-MANUFATTI INTERESSATI_signed.pdf - a0d92ba02a9003bfcd2b726e0bba0d76
23-B-S3-MANUFATTI INTERESSATI_signed.pdf - b9b5e8e8278d85b51023fd2d31be87ec
24-A-S3-BENI OPE LEGIS 42.2004_signed.pdf - c86a98599f997a6902f17496d89f4be6
24-B-S3-BENI OPE LEGIS 42.2004_signed.pdf - b6410abd414df949f46abc7fdd648b1b
25-A-S3-FOTOINSERIMENTO_signed.pdf - 3fff573a87c3a31ab2fb6efe0a7db582
25-B-S3-FOTOINSERIMENTO_signed.pdf - d4f7e2623b69d19ccb36c389232ba0a4
ANT-01_APPROFONDIMENTO SISTEMA VEGETAZIONALEsigned.pdf
d9e249e5f3fb4d00ec34310bfcee887b
ANT-02_SISTEMA VEGETAZIONALE ANDRANOsigned.pdf - 26e84f3bb1bd1bc24069686b4dc0522f
ANT-03_SISTEMA VEGETAZIONALE CASTIGLIONEsigned.pdf - dd76448b3f8f04ae765af55342bffe21
ANT-04_SPECIE ARBUSTIVE NUOVO IMPIANTOsigned.pdf - 1b998d0b6edf2c568adf0709c56114e2
A-S3-RELAZIONE GENERALE_signed.pdf - d9372064a9c8c4aa6f97133812b189c5
B-S3-INDAGINE GEOGNOSTICA E GEOLOGICA_signed.pdf - f4608937ab85239e5f7d9557216a2022
C-03-RELAZIONE IDRAULICA_signed.pdf - 8aaa155a0c58e212a556cbb068079f49
D-03-RELAZIONE PAESAGGISTICA_signed.pdf - 7e3c6b725c25b642451ff47d45e09fd4
E-S3-STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE_signed.pdf - 3f8c47329bef8ba709b9fddb4daa7f2d

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

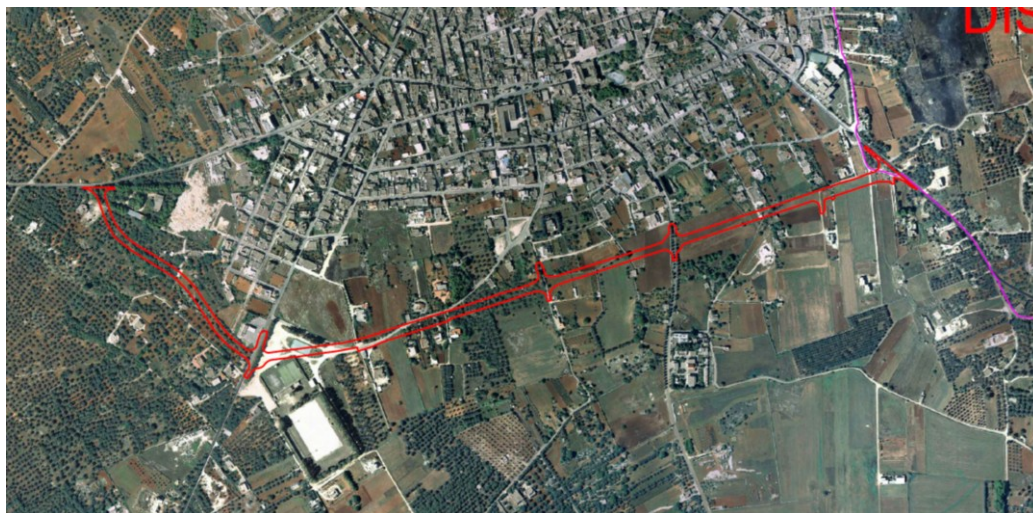
L'intervento consiste nella realizzazione di due bretelle di collegamento con funzione di circonvallazione degli abitati di Andrano e di Castiglione d'Otranto che interessano i territori comunali di Andrano, Tricase e Diso.

Le strade progettate afferiscono alla Categoria C2 con sezione stradale costituita da due corsie, una per ogni senso di marcia, da 3,50 m ciascuna, e da due banchine laterali da 1,25 m ciascuna, per una larghezza totale della piattaforma di 9,50 m; è



prevista, inoltre, una pista ciclopedonale della larghezza di 2,50 m separata da uno spazio piantumato di 1,5 m dalla sede viaria; la sezione stradale sarà globalmente di 13,5 m.

Il tratto che costeggia l'abitato di Andrano è lungo 1.817 ml e collega la S.P. 85 con la S.P.81 e la S.P. 168. Lungo il percorso sono previste due intersezioni a rotatoria.



Tracciato bretella Andrano su Ortofoto

Il tratto che costeggia Castiglione d'Otranto è lungo 1.121 ml e collega la S.P. 167 con la S.P.85. Anche per la seconda bretella sono previste due intersezioni a rotatoria.



Tracciato bretella Castiglione d'Otranto su Ortofoto



In merito alle opere di mitigazione il proponente specifica *“la possibilità di piantumare, oltre alle are destinate alla mitigazione ambientale, alle aiuole delle rotatorie, alle scarpate, all’aiuola posta tra la piattaforma e la pista ciclabile le due fasce di rispetto stradale. Le fasce sono rispettivamente di 10 m dal lato dell’edificio e di 20 m dal lato del territorio agricolo. Per tali fasce di rispetto non si procederà all’esproprio ma il comune di Andrano annualmente fornirà, a chi farà richiesta delle piantine, tra le specie individuate nelle relazioni redatte dall’agronomo Francesco Tarantino e allegate alla presente. Pertanto, si attiveranno delle convenzioni tra il comune di Andrano e i privati che prevede che il primo soggetto fornirà le piantine gratuitamente al privato che avrà cura di mantenere le alberature stesse.”*

(TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR)

Per quanto attiene le interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell’Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR (elaborati serie 3.3), si rappresenta che l’area d’intervento appartiene all’ambito paesaggistico **“Salento delle Serre”** e alla relativa figura territoriale **“Le serre orientali”**. Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015, si rileva che gli interventi proposti interessano i beni e gli ulteriori contesti paesaggistici come di seguito indicato.

Struttura idro-geo-morfologica

- *Beni paesaggistici:* l’area di intervento non è interessata da Beni paesaggistici della Struttura idro-geo-morfologica;
- *Ulteriori contesti (art. 143, comma 1, lett. e del D.Lgs. 42/04):* l’area di intervento non è interessata da Ulteriori contesti paesaggistici della Struttura idro-geo-morfologica;

Struttura ecosistemica e ambientale

- *Beni paesaggistici:* l’area di intervento non è interessata da Beni Paesaggistici della struttura ecosistemica e ambientale;
- *Ulteriori contesti (art. 143, comma 1, lett. e del D.Lgs. 42/04):* un tratto della bretella che costeggia Castiglione d’Otranto interessa **“Aree di rispetto dei boschi”**, disciplinate dagli indirizzi di cui all’art. 60, dalle direttive di cui all’art. 61 e dalle misure di salvaguardia e di utilizzazione di cui all’art. 63 delle NTA del PPTR, contrastando con le stesse;

Struttura antropica e storico - culturale

- *Beni paesaggistici:* due tratti della bretella che costeggia Andrano ricadono in **“Aree e immobili di notevole interesse pubblico”**, e più precisamente nei vincoli paesaggistici istituiti ai sensi della Legge 1497/1939, aree di cui al DM 31.08.1970, **PAE0043, “Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera e parte del territorio comunale di Andrano”** e per un brevissimo tratto nelle aree di cui al DM 04.07.1970, **PAE0050, “Dichiarazione di notevole**



interesse pubblico della zona costiera e di parte del territorio comunale di Diso". L'area di notevole interesse pubblico è disciplinata dagli indirizzi di cui all'art. 77, dalle direttive di cui all'art. 78 e dalle prescrizioni di cui all'art. 79 delle NTA del PPTR. Si rappresenta, inoltre, che gli elaborati della serie 6.4 del PPTR riportano nella relativa **Scheda di identificazione e di definizione delle specifiche prescrizioni d'uso ai sensi dell'art. 136 e 157 del Codice dei beni culturali e del paesaggio** gli obiettivi, indirizzi, direttive e prescrizioni per la conservazione dei valori paesaggistici e la disciplina d'uso del vincolo paesaggistico;

- *Ulteriori contesti (art. 143, comma 1, lett. e del D.Lgs. 42/04):* i tracciati d'intervento collegano **"Strade a valenza paesaggistica"**, ed in particolare la **"SP 354 LE"**, la **"SP 85 LE"**, la **"SP 81 LE"** e la **"SP 168 LE"**; tali ulteriori contesti paesaggistici sono disciplinati dagli indirizzi di cui all'art. 86, dalle direttive di cui all'art. 87 e dalle misure di salvaguardia e di utilizzazione di cui all'art. 88 delle NTA del PPTR.

L'intervento risulta in contrasto con le misure di salvaguardia ed utilizzazione di cui all'art. 63 delle NTA del PPTR, in quanto inammissibili gli interventi che comportano:

- *Art. 63 co. 2 lett. a3) – apertura di nuove strade, ad eccezione di quelle finalizzate alla gestione e protezione dei complessi vegetazionali, e l'impermeabilizzazione di strade rurali.*

(VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA)

Con riferimento alla possibilità di ricorrere, per il caso in oggetto, a procedure in deroga alle norme paesaggistiche, l'art. 95 delle NTA del PPTR prevede che: ***"Le opere pubbliche o di pubblica utilità possono essere realizzate in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle presenti norme per i beni paesaggistici e gli ulteriori contesti, purché in sede di autorizzazione paesaggistica o in sede di accertamento di compatibilità paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui all'art. 37 e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali. Il rilascio del provvedimento di deroga è sempre di competenza della Regione."***

Ai fini del rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D. Lgs 42/2004 e art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ex art. 95, occorre, pertanto, integrare la documentazione progettuale con:

- l'analisi delle alternative localizzati e/o progettuali;
- la verifica della compatibilità dell'intervento con gli Obiettivi di Qualità di cui all'art. 37 per l'Ambito **"Salento delle Serre"**, dimostrando, inoltre, la coerenza con le Invarianti strutturali della Figura territoriale **"Le serre orientali"**;



- la coerenza con le Linee Guida 4.4.5 *“Linee guida per la qualificazione paesaggistica e ambientale delle infrastrutture”*, obbligatoria per gli interventi che interessano *“Aree e immobili di notevole interesse pubblico”* di cui all’art. 136 D. Lgs 42/2004, applicando conseguentemente gli indirizzi ed i criteri progettuali orientati al miglior inserimento paesaggistico dell’opera nel territorio attraversato.

In particolare, occorre effettuare un’analisi specifica delle interferenze con gli elementi antropici, seminaturali e naturali caratterizzanti il paesaggio agrario, quali muretti a secco e terrazzamenti, architetture minori in pietra o tufo, a secco e non quali specchie, trulli, lamie, cisterne, fontanili, neviere, pozzi, piscine e sistemi storici di raccolta delle acque piovane, vegetazione arborea e arbustiva naturale, ulivi secolari, siepi, filari alberati, pascoli e risorgive; all’individuazione deve corrispondere una coerente scelta progettuale, privilegiando la tutela o lo smontaggio e rimontaggio in situ, per quanto riguarda gli elementi antropici, e l’espianto ed il reimpianto per gli elementi vegetazionali.

Per quanto riguarda le fasce di mitigazione ai due lati dell’infrastruttura è necessario considerare lo scenario in cui i proprietari delle aree, non espropriati, non siano interessati alla piantumazione, con la conseguenza che il bosco lineare resti soltanto un meritevole intento, ma privo di seguito.

Inoltre, si chiede di esplicitare, attraverso un progetto di inserimento paesaggistico, le scelte riguardanti i margini, i relitti e le aree stradali attualmente pavimentate e impermeabilizzate che non faranno più parte di sedi stradali, la previsione della schermatura degli edifici produttivi e agricoli di scarsa qualità, la valorizzazione delle visuali verso elementi morfologici o verso porzioni del mosaico territoriale più rilevanti; il progetto di inserimento paesaggistico, fatte salve le norme sulla sicurezza della circolazione stradale, individui soluzioni di dettaglio per le rotatorie, con differenziazione dell’organizzazione interna e della riconoscibilità delle stesse e riduzione dell’impatto visivo attraverso opportune scelte cromatiche che non si discostino dalle cromie della strada stessa e del paesaggio circostante.

Si chiede, infine, di individuare un itinerario ciclabile, a valenza paesaggistica, in grado di mettere a sistema i beni naturalistici e paesaggistici presenti sul territorio attraversato, che coinvolga il tracciato di progetto e che eventualmente interessi le strade di ricucitura, le strade vicinali o le strade bianche rurali.

Si rappresenta che laddove l’intervento non dovesse essere assoggettato a VIA dovrà comunque essere rilasciata l’**Autorizzazione paesaggistica in deroga** sul progetto come eventualmente modificato in esito alle condizioni espresse nel provvedimento di non assoggettabilità; laddove, invece, l’intervento dovesse essere assoggettato a VIA,



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ
URBANA**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

l'Autorizzazione Paesaggistica in deroga sarà rilasciata nell'ambito del procedimento di cui all'art. 27bis *"Provvedimento autorizzatorio unico regionale"* del D.Lgs 152/2006.

Il provvedimento di deroga potrà essere rilasciato dalla Giunta Regionale, come previsto dalla DGR n. 458 dell'08.04.2016 e dal DPRG n. 263 del 10.08.2021.

Il Funzionario E.Q.

Ing. Francesco Natuzzi

Il Dirigente della Sezione

Arch. Vincenzo Lasorella

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.38417 del 16-07-2026 - Arrivo